



## VŠEOBECNÉ OBCHODNÉ PODMIENKY

### 1. Úvodné ustanovenia

1.1. Spoločnosť PINK BOX Selfstorage, s.r.o., so sídlom Studená 4B, 821 04 Bratislava, IČO: 54 578 230, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 160717/B (ďalej len „**Prenajímateľ**“) poskytuje pod obchodnou značkou PINK BOX prenájom námorných kontajnerov, ktoré pozostávajú zo samostatných skladových jednotiek, pričom každá zo skladových jednotiek tvorí samostatnú hnutelnú vec a teda samostatný predmet nájmu (ďalej len „**Skladová jednotka**“).

1.2. Skladové jednotky sa nachádzajú v uzavretom areáli Obchodného centra STYLA (ďalej len „**OC STYLA**“) na ulici Studená 4B, Bratislava. OC STYLA je vo výlučnom vlastníctve Prenajímateľa.

1.3. Tieto Všeobecné obchodné podmienky (ďalej len „**VOP**“) upravujú zmluvný vzťah medzi Prenajímateľom, ktorý je vlastníkom Skladovej jednotky a osobou, ktorá má záujem o prenájom Skladovej jednotky (ďalej len „**Nájomca**“) za podmienok uvedených v týchto VOP.

1.4. Vytvorením objednávky a odoslaním vyplneného objednávkového formulára Nájomcom prostredníctvom webovej stránky [www.pinkbox.sk](http://www.pinkbox.sk) prichádza k uzatvoreniu nájomnej zmluvy medzi Prenajímateľom a Nájomcom.

1.5. Tieto VOP sú platné a záväzné pre právny vzťah medzi Prenajímateľom a Nájomcom a upravujú práva a povinnosti Prenajímateľa a Nájomcu (ďalej spolu len „**zmluvné strany**“) v súvislosti s prenájomom Skladovej jednotky.

1.6. Nájomca je povinný si tieto VOP prečítať pred odoslaním Prenajímateľovi vyplneného objednávkového formulára prostredníctvom webovej stránky [www.pinkbox.sk](http://www.pinkbox.sk), vyjadriť s týmito VOP súhlas a dodržiavať povinnosti v nich určené po celý čas prenájomu Skladovej jednotky. Odoslaním vyplneného objednávkového formulára Nájomca vyjadruje, že súhlasí s týmito VOP.

### 2. Predmet a účel nájmu

2.1 Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do dočasného nájmu Skladovú jednotku, ktorá je špecifikovaná v objednávkovom formulári (ďalej len „**Predmet nájmu**“) za odplatu uvedenú v čl. 3. týchto VOP.

2.2 Účelom nájmu je výlučne uskladnenie hnutelných vecí v Predmete nájmu zo strany Nájomcu v rozsahu a za podmienok podľa týchto VOP.

2.3 Nájomca je povinný prevziať Predmet nájmu do svojho užívania do 5 dní od odoslania objednávkového formuláru Prenajímateľovi/prijatia úhrady nájomného za prvý mesiac na účet Prenajímateľa. Nájomca je povinný zároveň prevziať vstupnú kartu do areálu (ďalej len „**Bezpečnostný**“).



prvok“), v ktorom sa nachádza Predmet nájmu. Nájomca je povinný potvrdiť prevzatie Predmetu nájmu a Bezpečnostného prvku od Prenajímateľa podpísaním preberacieho protokolu.

### **3. Nájomné a platobné podmienky**

- 3.1. Nájomca je povinný platiť Prenajímateľovi nájomné vo výške podľa aktuálne platného cenníka za 1 (jeden) kalendárny mesiac nájmu za 1 (jednu) Skladovú jednotku (ďalej len „**nájomné**“).
- 3.2. Všetky informácie týkajúce sa nájomného sú uvedené v cenníku Prenajímateľa na webovej stránke [www.pinkbox.sk](http://www.pinkbox.sk).
- 3.3. Nájomné zahŕňa všetky náklady spojené s užívaním Predmetu nájmu, ak tieto VOP neustanovujú inak.
- 3.4. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné za prvý mesiac nájmu bezodkladne po odoslaní vyplneného objednávkového formulára Prenajímateľovi bezhotovostným prevodom na bankový účet Prenajímateľa v sume určenej pomerne k zostávajúcemu počtu dní prvého mesiaca užívania Predmetu nájmu. Nájomné za druhý mesiac nájmu a ďalšie nasledujúce mesiace nájmu je Nájomca povinný uhrádzať mesačne vždy najneskôr do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca, za ktorý platí nájomné na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom. Platby nájomného sa považujú za uhradené dňom ich pripísania na účet Prenajímateľa.
- 3.5. Prenajímateľ doručuje faktúry Nájomcovi výlučne elektronickou formou na e-mailovú adresu Nájomcu uvedenú v objednávkovom formulári.
- 3.6. Nájomca je povinný bezodkladne po odoslaní vyplneného objednávkového formulára zaplatiť bezhotovostným prevodom na bankový účet Prenajímateľa kauciu na zabezpečenie akéhokoľvek záväzku Nájomcu súvisiaceho s prenájomom Skladovej jednotky (ďalej len „**kaucia**“) vo výške podľa aktuálne platného cenníka. V prípade omeškania Nájomcu s plnením akéhokoľvek peňažného záväzku Prenajímateľovi je Prenajímateľ oprávnený použiť kauciu na úhradu takého záväzku Nájomcu, pričom Prenajímateľ o tejto skutočnosti informuje Nájomcu. V prípade použitia kaucie na úhradu záväzku Nájomcu podľa predchádzajúcej vety, Nájomca je povinný doplniť kauciu do výšky uvedenej v tomto ods. 3.6 týchto VOP.
- 3.7. Nájomca je povinný bezodkladne po odoslaní vyplneného objednávkového formulára zaplatiť bezhotovostným prevodom na bankový účet Prenajímateľa zálohu vo výške podľa aktuálne platného cenníka za prevzatie Bezpečnostného prvku, ktorá sa použije na úhradu nákladov Prenajímateľa v prípade straty, zničenia, poškodenia alebo odcudzenia Bezpečnostného prvku. Na každý ďalší poskytnutý Bezpečnostný prvok je Nájomca povinný zložiť novú zálohu. Záloha podľa predchádzajúcej vety bude Nájomcovi vrátená bezodkladne po vrátení nepoškodeného a riadne použiteľného Bezpečnostného prvku.
- 3.8. V prípade existencie splatných záväzkov Nájomcu založených alebo súvisiacich s prenájomom Skladovej jednotky, je Prenajímateľ oprávnený zablokovať Bezpečnostný prvok a prístup do areálu, kde sa nachádza Predmet nájmu a zároveň zadržať hnutelné veci Nájomcu uskladnené

v Predmete nájmu, a to až do doby uhradenia všetkých splatných záväzkov Nájomcu založených alebo súvisiacich s prenájomom Skladovej jednotky.

- 3.9. Ak bude Nájomca v omeškaní s platením nájomného, Nájomca je povinný zaplatiť Prenajímateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 3.10. V prípade ukončenia nájmu Skladovej jednotky v priebehu kalendárneho mesiaca je Nájomca povinný uhradiť Prenajímateľovi nájomné v čiastke zodpovedajúcej sume nájomného za celý kalendárny mesiac; tým nie je dotknutá povinnosť Nájomcu podľa čl. 4. ods. 4.8 týchto VOP.

#### **4. Doba nájmu**

- 4.1. Nájomca si v objednávkovom formulári vyberie dĺžku doby nájmu, pričom minimálna doba nájmu je 1 (jeden) mesiac a maximálna doba nájmu je 24 (dvadsaťštyri) mesiacov. Po uplynutí Nájomcom zvolenej doby nájmu sa Nájomcovi automaticky predlžuje doba nájmu na rovnaké obdobie.
- 4.2. Ak Nájomca nemá záujem o automatické obnovenie doby nájmu, Nájomca je oprávnený zrušiť automatické obnovenie doby nájmu pred ukončením aktuálnej doby nájmu, a to elektronickou formou vyplnením formulára prostredníctvom webovej stránky [www.pinkbox.sk](http://www.pinkbox.sk) alebo zaslaním e-mailu Prenajímateľovi na e-mailovú adresu [rezervacie@pinkbox.sk](mailto:rezervacie@pinkbox.sk).
- 4.3. Zmluvné strany sú oprávnené ukončiť nájom Skladovej jednotky dohodou ku dňu uvedenému v písomnej dohode.
- 4.4. Nájomca je oprávnený ukončiť nájom Skladovej jednotky písomnou výpoveďou bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou 1 (jeden) mesiac; ktorá začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, kedy bola písomná výpoveď doručená Prenajímateľovi. Nárok Prenajímateľa na celú sumu nájomného za príslušný kalendárny mesiac tým nie je dotknutý.
- 4.5. Prenajímateľ je oprávnený ukončiť nájom Skladovej jednotky písomnou výpoveďou bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou 1 (jeden) mesiac, ktorá začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, kedy bola písomná výpoveď doručená Nájomcovi. Nárok Prenajímateľa na celú sumu nájomného za príslušný kalendárny mesiac tým nie je dotknutý.
- 4.6. Prenajímateľ je oprávnený okamžite ukončiť nájom Skladovej jednotky, t.j. odstúpiť od zmluvy, ak Nájomca napriek písomnému upozorneniu:
- užíva Predmet nájmu v rozpore s jeho účelom podľa čl. 2. ods. 2.2 týchto VOP;
  - užíva Predmet nájmu tak, že Prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí značná škoda;
  - poruší povinnosti a zákazy špecifikované v čl. 6. týchto VOP;
  - opakovane porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z ustanovení týchto VOP;
  - nesprístupní Prenajímateľovi Predmet nájmu podľa čl. 5. ods. 5.2 písm. a) týchto VOP.
- 4.7. Pri ukončení nájmu Skladovej jednotky podľa ods. 4.6 tohto článku VOP je Nájomca povinný odovzdať Predmet nájmu Prenajímateľovi v riadnom stave podľa čl. 6. ods. 6.1 písm. h) týchto

VOP v lehote do 3 pracovných dní od doručenia písomného odstúpenia od zmluvy podľa ods. 4.6 tohto článku VOP, ak sa Zmluvné strany nedohodli na inej lehote. Spolu s Predmetom nájmu je Nájomca povinný vrátiť Prenajímateľovi Bezpečnostné prvky.

- 4.8. Pri ukončení nájmu Skladovej jednotky z iného dôvodu ako podľa ods. 4.6 tohto článku VOP, je Nájomca povinný odovzdať Predmet nájmu Prenajímateľovi v riadnom stave podľa čl. 6. ods. 6.1 písm. h) týchto VOP a najneskôr k poslednému dňu trvania nájmu. Spolu s Predmetom nájmu je Nájomca povinný vrátiť Prenajímateľovi Bezpečnostný prvok.
- 4.9. Ak Nájomca neodovzdá Predmet nájmu v stave podľa čl. 6. ods. 6.1 písm. h) týchto VOP a/alebo v lehote podľa ods. 4.7 alebo ods. 4.8 tohto článku VOP, Nájomca je povinný platiť nájomné podľa týchto VOP až do riadneho odovzdania Predmetu nájmu Prenajímateľovi.
- 4.10. Ak Nájomca nevyprace Predmet nájmu ani do 15 dní od ukončenia nájmu Skladovej jednotky, Prenajímateľ je oprávnený Predmet nájmu vypratať, vypratané veci za prítomnosti notára alebo inej verejnej osoby spísať a prípadne uložiť veci uskladnené v Predmete nájmu u tretej osoby. Ak si Nájomca neprevezme svoje vypratané veci ani v písomne poskytnutej primeranej lehote, Prenajímateľ je oprávnený vypratané veci na účet Nájomcu vhodným spôsobom speňažiť. Z výťažku zo speňaženia podľa predchádzajúcej vety je Prenajímateľ oprávnený uspokojiť všetky svoje splatné pohľadávky zmluvného alebo mimozmluvného charakteru založené alebo súvisiace s prenájomom Skladovej jednotky Nájomcovi a zvyšok je povinný bez zbytočného odkladu vydať Nájomcovi. Nájomca je povinný nahradiť všetky škody, náklady a platby, ktoré Prenajímateľ v tejto súvislosti vynaložil, a to vrátane nákladov na výmenu Bezpečnostných prvkov, ak neboli vrátené; to neplatí, ak tieto nároky Prenajímateľa boli uspokojené podľa predchádzajúcej vety.
- 4.11. Nájomca týmto udeľuje súhlas Prenajímateľovi na vypratanie predmetu nájmu a speňaženie vyprataných vecí, ak nastane situácia podľa ods. 4.10 tohto článku VOP.
- 4.12. Práva a povinnosti vyplývajúce zo zmluvného vzťahu medzi Prenajímateľom a Nájomcom, ktoré svojou povahou a účelom majú pretrvať aj po ukončení nájmu Skladovej jednotky, zostávajú v platnosti aj po zániku zmluvného vzťahu.

## **5. Práva a povinnosti Prenajímateľa**

### **5.1. Prenajímateľ sa zaväzuje:**

- a) Odovzdať Nájomcovi Predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie podľa čl. 2. ods. 2.2 týchto VOP;
- b) Udržiavať Predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie;
- c) Umožniť Nájomcovi užívať Predmet nájmu v rozsahu podľa týchto VOP;
- d) V primeranej lehote oznámiť Nájomcovi skutočnosti, ktoré môžu podstatným spôsobom ovplyvniť užívanie Predmetu nájmu Nájomcom.

### **5.2. Prenajímateľ je oprávnený:**

- a) Kedykoľvek požadovať Nájomcu o sprístupnenie Predmetu nájmu za účelom vykonania opráv alebo iných prác a/alebo kontroly stavu Predmetu nájmu a/alebo kontroly či Nájomca užíva Predmet nájmu v súlade s týmito VOP;

b) Požadovať riadnu a včasnú úhradu nájomného.

5.3. Prenajímateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť za veci uskladnené v Predmete nájmu, najmä nezodpovedá za odcudzenie vecí alebo za akékoľvek škody na veciach uskladnených v Predmete nájmu.

## **6. Práva a povinnosti Nájomcu**

6.1 Nájomca je povinný:

- a) užívať Predmet nájmu v výlučne na účel uvedený v čl. 2. ods. 2.2 týchto VOP a zdržať sa akýchkoľvek úkonov, ktoré by mali za následok väčšie opotrebenie Predmetu nájmu, ako v prípade riadneho užívania;
- b) užívať Predmet nájmu tak, aby nerušil pri výkone svojich oprávnení ostatných nájomcov Skladových jednotiek;
- c) počínať si tak, aby nespôsobil na Predmete nájmu akékoľvek škody, inak je povinný nahradiť Prenajímateľovi všetky škody a náklady s tým spojené;
- d) sprístupniť Prenajímateľovi Predmet nájmu podľa čl. 5. ods. 5.2 písm. a) týchto VOP;
- e) bezodkladne oznamovať Prenajímateľovi akékoľvek skutočnosti, ktoré môžu spôsobiť škodu na majetku Prenajímateľa a/alebo na majetku ostatných nájomcov Skladových jednotiek;
- f) bezodkladne oznamovať Prenajímateľovi potrebu akýchkoľvek opráv a prác, za ktoré zodpovedá Prenajímateľ podľa čl. 5. ods. 5.1 písm. b) týchto VOP;
- g) riadne a včas platiť nájomné, zložiť kauciu a zálohu v zmysle čl. 3. ods. 3.6 a 3.7 týchto VOP;
- h) po ukončení nájmu Skladovej jednotky odovzdať Prenajímateľovi Predmet nájmu prázdny, čistý a v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, a to tak, aby bol Predmet nájmu spôsobilý na okamžité prenajatie ďalšej osobe;
- i) plniť všetky povinnosti vyplývajúce z predpisov o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, ochrane majetku, hygienických a protipožiarnych predpisov;
- j) nahradiť Prenajímateľovi všetky škody alebo náklady spôsobené Prenajímateľovi porušením povinností Nájomcu podľa týchto VOP;
- k) nahradiť Prenajímateľovi všetky škody alebo náklady vzniknuté Prenajímateľovi poškodením alebo zničením Predmetu nájmu spôsobeného Nájomcom alebo treťou osobou, ktorej Nájomca umožnil prístup k Predmetu nájmu;
- l) nahradiť Prenajímateľovi všetky škody, náklady, platby, ktoré musel vynaložiť a/alebo sankcie, ktoré mu boli uložené zo strany orgánu verejnej moci, a to z dôvodov týkajúcich sa vecí uskladnených v Predmete nájmu;
- m) umiestniť na Predmet nájmu na vlastné náklady zámok, ktorým riadne uzamkne a zabezpečí Predmet nájmu.

6.2 Nájomca má zakázané:

- a) vykonávať na Predmete nájmu akékoľvek stavebné či iné úpravy alebo zmeny;
- b) vykonávať s Predmetom nájmu akékoľvek faktické dispozičné úkony, najmä Nájomca nesmie Predmet nájmu premiestňovať alebo inak s ním manipulovať;
- c) využívať Predmet nájmu na skladovanie vecí a/alebo látok, ktorých držanie a/alebo uskladnenie je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi;

- d) bez príslušného povolenia alebo iného oprávnenia uložiť v Predmete nájmu vec, na ktorej držbu alebo dispozíciu sa vyžaduje povolenie alebo iné oprávnenie zo strany orgánu verejnej moci;
- e) využívať Predmet nájmu na skladovanie akýchkoľvek vecí, ktoré môže spôsobiť škodu na živote, zdraví, majetku alebo životnom prostredí, ako aj zvierat;
- f) využívať alebo umožniť využívať Predmet nájmu na bývanie alebo na obdobné užívanie, najmä je zakázané v Predmete nájmu prenocovať;
- g) umožniť prístup tretím osobám do areálu, kde sa nachádza Predmet nájmu s výnimkou oprávnených osôb uvedených v objednávkovom formulári, ktoré budú mať prístup k Predmetu nájmu;
- h) zriadiť si v Predmete nájmu dielňu alebo obchod alebo iné podobné zariadenie.

#### 6.3 Nájomca je oprávnený:

- a) dať Predmet nájmu do podnájmu len po predchádzajúcom písomnom súhlase Prenajímateľa;
- b) požadovať od Prenajímateľa vykonanie opráv alebo prác na Predmete nájmu, za ktoré zodpovedá Prenajímateľ podľa čl. 5. ods. 5.1 písm. b) týchto VOP;
- c) mať zabezpečený prístup k Predmetu nájmu.

#### 6.4 Odoslaním vyplneného objednávkového formulára Nájomca vyhlasuje, že:

- a) disponuje všetkými nevyhnutnými informáciami o riadnom užívaní a zabezpečení Predmetu nájmu, o možnostiach prístupu k Predmetu nájmu, ako aj o všetkých súvisiacich aspektoch;
- b) výlučne zodpovedá za veci uskladnené v Predmete nájmu;
- c) v prípade, ak bude zo strany orgánu verejnej moci uložená Prenajímateľovi akákoľvek sankcia v súvislosti s vecami uskladnenými v Predmete nájmu Nájomcom, Nájomca sa zaväzuje nahradiť Prenajímateľovi všetky škody, náklady a platby, ktoré v tejto súvislosti Prenajímateľ vynaložil;
- d) v plnom rozsahu zodpovedá za tretie osoby, ktorým bol po dohode s Prenajímateľom umožnený prístup k Predmetu nájmu podľa čl. 6. ods. 6.2 písm. g) týchto VOP;
- e) všetky údaje a vyhlásenia Nájomcu uvedené v objednávkovom formulári sú pravdivé a úplné.

## 7. Všeobecné ustanovenia

- 7.1. Zmluvné strany sú si povinné bezodkladne písomne oznámiť zmenu v kontaktných údajoch.
- 7.2. Všetku písomnú komunikáciu adresovanú Prenajímateľovi je Nájomca povinný zasielať na adresu sídla Prenajímateľa. Všetku písomnú komunikáciu adresovanú Nájomcovi je Prenajímateľ povinný zasielať na adresu Nájomcu uvedenú v objednávkovom formulári, pričom písomná forma sa považuje za zachovanú aj komunikáciou prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail); to neplatí, ak ide o písomnosť podľa čl. VI. ods. 4.3., 4.4., 4.5., 4.6., 4.10. týchto VOP alebo o inú písomnosť smerujúcu k ukončeniu nájmu Skladovej jednotky, kedy sa vyžaduje forma doporučenej zásielky.
- 7.3. V prípade e-mailovej komunikácie sa písomnosť považuje za doručенú dňom jej odoslania. V prípade doručovania prostredníctvom poštového prepravcu, sa písomnosť považuje za



doručenú aj dňom vrátenia nedoručiteľnej zásielky odosielateľovi, aj keď sa o tom adresát nedozvedel.

- 7.4. Doručovanie faktúr Prenajímateľom sa realizuje prednostne elektronickou formou na e-mailovú adresu Nájomcu uvedenú v objednávkovom formulári. Nájomca odoslaním vyplneného objednávkového formulára udeľuje v zmysle § 71 ods. 1 písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení Prenajímateľovi súhlas na to, aby mu vystavoval faktúru v elektronickej forme (ďalej len „**elektronická faktúra**“), ktorá je daňovým dokladom.
- 7.5. V prípade pochybností sa doručenie elektronickej faktúry považuje za doručenie po uplynutí troch dní od dňa preukázateľného odoslania elektronickej faktúry Nájomcovi.
- 7.6. Nájomca je povinný neodkladne informovať Prenajímateľa o akýchkoľvek zmenách, ktoré by mohli mať vplyv na doručovanie elektronickej faktúry podľa týchto podmienok, najmä o zmene e-mailovej adresy Nájomcu uvedenej v objednávkovom formulári.
- 7.7. V prípade nedoručenia elektronickej faktúry v dohodnutej alebo obvyklej lehote je Nájomca povinný bez zbytočného odkladu informovať Prenajímateľa o tejto skutočnosti prostredníctvom správy zaslanej na e-mailovú adresu rezervacie@pinkbox.sk. V opačnom prípade sa faktúra považuje za doručenie.
- 7.8. Zmluvný vzťah medzi Prenajímateľom a Nájomcom sa v neupravených otázkach spravuje Občianskym zákonníkom a ostatnými príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Výslovne sa vylučuje uplatňovanie akýchkoľvek ustanovení právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré nie sú kogentného charakteru v rozsahu, v akom by mohli sčasti alebo úplne zmeniť význam alebo účel akéhokoľvek ustanovenia týchto VOP.
- 7.9. Právomoc na rozhodnutie sporov založených alebo súvisiacich so zmluvným vzťahom medzi Prenajímateľom a Nájomcom majú výlučne súdy Slovenskej republiky. Ak Nájomca nemá bydlisko, miesto podnikania alebo sídlo na území Slovenskej republiky, súdom príslušným na riešenie sporov je súd Slovenskej republiky určený podľa sídla Prenajímateľa.
- 7.10. Prenajímateľ postupuje pri spracovaní osobných údajov v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (ďalej len „**Nariadenie GDPR**“) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „**zákon o ochrane osobných údajov**“). Zmluvný vzťah medzi Nájomcom a Prenajímateľom predstavuje právny dôvod na zhromažďovanie, uchovávanie a spracovanie osobných údajov nájomcu zo strany Prenajímateľa v súlade s čl. 6 ods. 1 písm. b) a c) Nariadenia GDPR ako aj v súlade s § 13 ods. 1 písm. b) a c) zákona o ochrane osobných údajov. Osobné údaje Nájomcu sú spracovávané v rozsahu nevyhnutnom na účel plnenia zmluvného vzťahu medzi Nájomcom a Prenajímateľom. Informácie o ochrane osobných údajov je možné nájsť na webovej stránke [www.pinkbox.sk](http://www.pinkbox.sk).

## 8. Záverečné ustanovenia

- 8.1. Tieto VOP sa stávajú účinnými momentom ich zverejnenia na webovej stránke [www.pinkbox.sk](http://www.pinkbox.sk).

- 8.2. Prenajímateľ je oprávnený kedykoľvek jednostranne zmeniť alebo doplniť tieto VOP. Nové znenie VOP sa zverejní na webových stránkach [www.pinkbox.sk](http://www.pinkbox.sk). Prenajímateľ oznámi Nájomcovi zmeny a doplnenia VOP prostredníctvom elektronickej pošty na e-mailovú adresu Nájomcu uvedenú v objednávkovom formulári, pričom zmenené VOP sa budú považovať za záväzné odo dňa ich oznámenia Nájomcovi. Ak Nájomca nebude súhlasiť so zmenenými VOP, Nájomca je oprávnený ukončiť nájom Skladovej jednotky do 7 dní odo dňa oznámenia zmeny VOP. Ak Nájomca neukončí nájom Skladovej jednotky v lehote podľa predchádzajúcej vety, platí, že Nájomca súhlasí so zmenenými VOP.
- 8.3. Nájomca nie je oprávnený postúpiť akékoľvek nároky vyplývajúce zo zmluvného vzťahu medzi Prenajímateľom a Nájomcom na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa. V prípade udelenia súhlasu Prenajímateľa s postúpením práv a povinností Nájomcu na tretiu osobu, ustanovenia týchto VOP platia a sú rovnako záväzné pre tretiu osobu, na ktorú boli postúpené práva a povinnosti Nájomcu. Tretia osoba, na ktorú boli Nájomcom postúpené práva a povinnosti Nájomcu, je povinná pristúpiť k VOP a vyjadriť súhlas s VOP. Práva a povinnosti Nájomcu sú záväzné tiež pre dedičov a právnych nástupcov Nájomcu.
- 8.4. Nájomca nie je oprávnený jednostranne započítať pohľadávku voči Prenajímateľovi.
- 8.5. Prenajímateľ je oprávnený postúpiť všetky alebo časť svojich práv a povinností vyplývajúcich z týchto VOP na tretiu osobu bez súhlasu Nájomcu.
- 8.6. Ak sa ktorékoľvek z ustanovení týchto VOP stane sčasti alebo ako celok neplatné alebo nevymáhateľné podľa platných právnych predpisov, toto ustanovenie alebo jeho časť sa nebude považovať za súčasť VOP a jeho neplatnosť alebo nevymáhateľnosť sa nedotkne ostatných ustanovení týchto VOP. Neplatné ustanovenie bude nahradené ustanovením v súlade s platnými právnymi predpismi, ktoré bude čo najbližšie odrážať pôvodné zámery vyplývajúce z ustanovení týchto VOP.
- 8.7. Neuplatnenie alebo oneskorené uplatnenie akýchkoľvek práv zo strany Prenajímateľa podľa týchto VOP sa za žiadnych okolností nesmie chápať ako vzdanie sa práva. Podobne čiastočné uplatnenie práva podľa týchto VOP nebráni Prenajímateľovi žiadať následne o úplné uplatnenie práva alebo uplatnenie akéhokoľvek iného práva, ktoré má Prenajímateľ k dispozícii na základe VOP. Všetky vzdania sa práv zo strany Prenajímateľa musia byť vyhotovené v písomnej forme a podpísané splnomocneným zástupcom Prenajímateľa.
- 8.8. Prenajímateľ nie je povinný uchovávať svoje účtovné záznamy alebo akékoľvek iné dokumenty súvisiace prenájmom Skladovej jednotky Nájomcovi na dlhšiu dobu alebo v inej forme ako to vyžadujú platné právne predpisy. V prípade, ak Nájomca požiada Prenajímateľa o vyhotovenie kópií akýchkoľvek dokumentov súvisiacich s prenájmom Skladovej jednotky, Prenajímateľ má právo žiadať od Nájomcu úhradu nákladov za vyhotovenie týchto dokumentov.
- 8.9. Tieto VOP môžu byť vyhotovené vo viacerých jazykových verziách, pričom rozhodujúca je verzia v slovenskom jazyku.